

Apellido y Nombre.....Fecha: .... / 05 / 2020

**Unidad Nº 3 - Estudio Técnico**  
**Trabajo Práctico Nº 4 – Cuestionario**  
**Tema: Presupuesto de Terrenos y Obras Físicas**

- 1- Qué precios utiliza el proyectista anualmente para costear los diferentes factores productivos?
- 2- La creación, montaje y operación de todo proyecto con una determinada tecnología, ¿de qué factores requiere?
- 3- La elaboración de presupuesto ¿qué facilita?
- 4- Desde el punto de vista de la relación beneficio/costo, el proyectista ¿qué debe definir con respecto a las Obras físicas?
- 5- En el presupuesto de Obras físicas ¿cuáles son las **áreas** físicas que se requieren para el proyecto?
- 6- ¿Qué se describe en "**Especificaciones**"?
- 7- En el presupuesto de Obras físicas ¿**unidad de medida** a qué se refiere?
- 8- ¿Es necesario acompañar al presupuesto de Obras físicas con un plano de distribución de planta?
- 9- ¿Qué se registra en **costo unitario**?
- 10- ¿Qué es la **vida útil contable**?
- 11- ¿Qué es el **período óptimo de reemplazo** (POR)? ¿Cómo puede ser con respecto a la vida del proyecto?
- 12- A) Defina depreciación.  
B) ¿Cómo se calcula la **depreciación anual de un activo fijo**?  
C) ¿Cómo se calcula la **depreciación acumulada** hasta el período de salida del activo?
- 13- Defina el **Valor en Libros de un activo fijo**.
- 14- ¿Qué es el **Valor de salvamento**? ¿Qué constituye para el inversionista?
- 15- ¿Cuál es el método que más se utiliza para calcular el valor de salvamento y qué dice?

Fecha de presentación: .... / ..... / 2020

Los siguientes campos serán completados por el docente:

Observación: .....

Estado:.....